

Số: 695/TB-CCTHADS

Cam Ranh, ngày 23 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, bán đấu giá không thành và quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền thi hành án

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng;
- Công ty Cổ phần Trí Nguyên ViNa;
- Ông Võ Hồng Nguyên, bà Hoàng Thị Thu Hiền.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 12/KDTM-ST ngày 25/3/2019 của Tòa án nhân dân quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 821/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2019 và Quyết định thi hành án số 820/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 8 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Công văn số 397/CV-TL ngày 19/11/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; địa chỉ: Tầng 1, 96 Cao Thắng, phường 4, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

- Người phải thi hành án: Công ty Cổ phần Trí Nguyên Vi Na, địa chỉ: số 771/23 Đường số 5, phường An Phú, quận 2, thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Võ Hồng Nguyên và bà Hoàng Thị Thu Hiền, cùng trú tại: Phòng 2.15 (tầng 3) Lô K, chung cư Bàu Cát 2 đường Hồng Lạc, phường 10, quận Tân Bình thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung thông báo: Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long đã tổ chức niêm yết và thông báo về việc bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 94, tờ bản đồ số 8, diện tích 3000,5 m² (trong đó có 229,2m² thuộc quy hoạch đất phi nông nghiệp, 1938,3m² thuộc quy hoạch giao thông, phần còn lại thuộc quy hoạch đất ở), mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác, đất tọa lạc tại: tổ dân phố Phú Lộc, phường Cam Phú, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Đất đã được UBND thị xã (nay là thành phố) Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa cấp Giấy chứng

nhận QSDĐ số BB658842 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH00224 cho ông Võ Hồng Nguyên và bà Hoàng Thị Thu Hiền, với giá khởi điểm là: **1.198.356.930 đồng** (*Bằng chữ: Một tỷ một trăm chín mươi tám triệu ba trăm năm mươi sáu nghìn chín trăm ba mươi đồng*).

- Tuy nhiên, hết thời hạn thảo khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá (từ 27/10/2020 đến 18/11/2020) nhưng không có người đăng ký tham gia.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này, Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản theo quy định để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo cho ông Nguyễn bà Hiền, Công ty (để biết), Ngân hàng biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND Cam Ranh;
- Công TTĐT Cục THADS Khánh Hòa (đăng tb);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Lê Thị Như Hoa